



# EINLADUNG FÜR DIE SORGSAME ENERGIENUTZUNG IN DER GEMEINDE ENGELBERG



## GEMEINDE ENGELBERG

# Als Besitzerin oder Besitzer einer Zweitwohnung sind Sie Teil der Energiestadt Engelberg

Engelberg ist einer der schönsten Ferienorte der Schweiz. Unsere Gemeinde ist bekannt für ihre einzigartige Bergwelt und eine intakte Umwelt. Diese Qualitätsmerkmale sind eine wichtige Grundlage für den Tourismus. Als Energiestadt trägt Engelberg deshalb Sorge zur Umwelt und verpflichtet sich zu einer umweltschonenden und CO<sub>2</sub>-neutralen Energienutzung.

Als Besitzerin oder Besitzer einer Zweitwohnung sind Sie Teil der Energiestadt Engelberg. Gerne laden wir Sie deshalb ein, sich ebenfalls für die sorgsame Energienutzung zu engagieren.

Einwohnergemeinderat und Energiekommission Engelberg



## ENERGIE SPAREN

# MakeHeatSimple – Energiesparen bei Abwesenheit

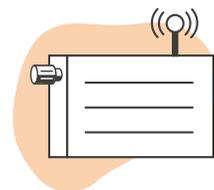
Die Gemeinde Engelberg und EnergieSchweiz (Bundesamt für Energie) möchten die Zweitwohnungsbesitzerinnen und -besitzer motivieren, nicht unnötig Energie zu verschleudern. Bei Abwesenheit muss eine Ferienwohnung oder ein Ferienhaus nicht beheizt werden: Um allfällige Schäden zu vermeiden, genügt eine minimale Temperatur.

Bei Wohn- oder Bürobauten beschränkt sich die Absenkung der Raumtemperatur nachts oder ausserhalb der Nutzungszeit auf 2 bis 4 °C. Je nach Art des Gebäudes und des Heizsystems kann damit einiges an Energie gespart werden. Bei einem unbenutzten Zweitdomizil sind noch deutlich höhere Absenkungen möglich – und damit auch deutlich höhere Einsparungen!



### RAUMTEMPERATUR BEI ABWESENHEIT

- Ferienhaus: 6 °C Einsparung bis 80 %
  - Ferienwohnung: 12 °C Einsparung bis 60 %
- 



Ohne eine Fernbedienung der Heizung ist eine konsequente Absenkung der Temperatur nur teilweise möglich. Deshalb gibt es verschiedene Produkte und Systeme, mit denen die Raumtemperatur ferngesteuert werden kann.

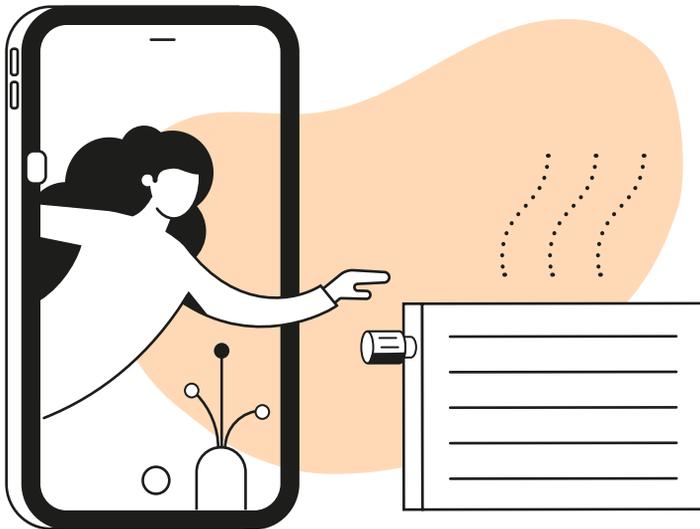
---



### Dies hat für die Besitzerinnen und Besitzer des Zweitdomizils viele Vorteile:

- Rechtzeitig vor Antritt der Ferien können Sie die Heizung einschalten und die Raumtemperatur auf den gewünschten Wert anheben. So sparen Sie Heizenergie ohne jegliche Komforteinbusse.
- Während der Abwesenheit können Sie die effektive Raumtemperatur via Fernbedienung abfragen. So sind Sie sicher, dass im Zweitdomizil alles in Ordnung ist. Wird die Wohnung weitervermietet, wissen Sie als Besitzerin oder Besitzer zudem, wie die Mieterschaft mit dem Objekt «umgeht».

Auf der Website [www.makeheatsimple.ch](http://www.makeheatsimple.ch) finden Sie alle Informationen zum Heizen im Feriendomizil. Mit dem Kalkulator können Sie Ihren Sparererfolg berechnen. Dazu erhalten Sie eine Übersicht, welche Fernbedienungssysteme für Sie in Frage kommen und Kontakte zu lokalen Fachunternehmen und den Partnern der Kampagne.



#### **WEITERE SPARTIPPS BEI ABWESENHEIT**

- Kühlschrank ausschalten und abtauen
- Standby-Modus der Geräte vermeiden (z.B. TV)

## ANGEBOTE

# Angebote für Besitzerinnen und Besitzer von Zweitwohnungen

Die Energiestadt Engelberg unterstützt Sie mit nützlichen Angeboten, damit auch Sie Ihren Beitrag für mehr Energieeffizienz leisten können:

- FERNBEDIENUNG DER HEIZUNG (KAMPAGNE MAKEHEATSIMPLE VON ENERGIESCHWEIZ)**  
Sie möchten bequem von zu Hause aus die Heizung in Ihrer Zweitwohnung einschalten, die Temperatur absenken und überwachen? Mit einer Fernbedienung lassen sich so bis zu 80% der Heizkosten einsparen. Unsere lokalen Partner unterstützen Sie beim Einbau einer Fernbedienung.
- HEIZEN MIT ERNEUERBARER ENERGIE**  
Sie möchten Ihre bestehende Ölheizung oder Elektroheizung auf erneuerbare Energien umstellen? Eine kostenlose Impulsberatung im Wert von CHF 350.– zeigt Ihnen für Ihre Liegenschaft die Einsparmöglichkeiten beim Ersatz der Wärmeerzeugung und das weitere Vorgehen auf. Die Kosten für die Impulsberatung werden von der kantonalen Energiefachstelle getragen.
- ANSCHLUSS WÄRMEVERBUND**  
Sie möchten Ihre Liegenschaft an den Wärmeverbund Engelberg anschliessen? Die Heizwerk Engelberg AG prüft, ob der Anschluss realisierbar ist und erstellt Ihnen eine Offerte für den Anschluss an den Wärmeverbund.
- GEBÄUDEHÜLLE DÄMMEN (ISOLIEREN)**  
Mit einer umfassenden Wärmedämmung lassen sich gut 75% der Heizenergie einsparen. Mit dem GEAK Plus (Gebäudeenergieausweis der Kantone) erhalten Sie eine energetische Beurteilung Ihrer Liegenschaft. Die Analyse schlägt Ihnen mögliche Massnahmen vor (Gebäudehülle, Heizung, Warmwasseraufbereitung) und zeigt, welche Förderbeiträge Sie beanspruchen können. Die kantonale Energiefachstelle unterstützt die Erstellung des GEAK Plus mit einem Beitrag von CHF 1000.– pro Objekt.
- ENERGIE VON DER SONNE**  
Sie möchten in Ihrer Liegenschaft die Sonnenenergie nutzen? Unsere Partner zeigen Ihnen die Möglichkeiten für den Einbau einer Photovoltaik-Anlage und erstellen Ihnen eine Offerte.
- ERNEUERBARER STROM AUS DER STECKDOSE**  
Sie möchten in Ihrer Liegenschaft einheimische Elektrizität aus erneuerbaren Quellen nutzen? Gerne informieren wir Sie über die verfügbaren Stromprodukte.

## ANGEBOTE: RÜCKSENDEFORMULAR 1

Ja, die Angebote interessieren mich.  
Nehmen Sie mit mir Kontakt auf.

Vorname, Name

---

Adresse des Feriendomizils

---

---

---

Hauptadresse

---

---

---

Telefon

Mailadresse

---

Ich möchte nicht kontaktiert werden, bitte aber die Gemeinde Engelberg um Zustellung von Informationsmaterial zu den Themen, die ich oben angekreuzt habe.

Mit einer Energieinvestition leisten Sie einen Beitrag zum Werterhalt Ihrer Zweitliegenschaft. Beachten Sie, dass solche Investitionen von den Steuern abgezogen werden können.

Fordern Sie kostenlos eine persönliche Beratung an (Rückantwortformular 1)! Gerne zeigen wir Ihnen, wie Sie zum Beispiel mit einer Fernbedienung für Ihre Heizung wirkungsvoll Energie sparen können. Sie können auch weitere praktische Beratungsangebote in Anspruch nehmen oder erleben Sie die Energiewelt von Engelberg (Rückantwortformular 2).

### RÜCKSENDEADRESSE

Einwohnergemeinde Engelberg  
Abteilung Bau und Infrastruktur  
Remo Menia  
Dorfstrasse 1  
CH-6390 Engelberg

## ERLEBNIS ENERGIE

# «Erlebnis Energie» für Besitzerinnen und Besitzer von Zweitwohnungen

Erleben Sie die Energiewelt von Engelberg: Engelberg ist auf dem Weg zu einer CO<sub>2</sub>-freien Energieversorgung. Hier erfahren Sie mehr von Engelberg als Energiestadt.

### HÖHEPUNKTE DER ENERGIEWELT

#### Heizen mit Energieholz aus der Region im Heizwerk Ghärstli

Das neue Heizwerk der Heizwerk Engelberg AG ist in der Lage, fast das ganze Gemeindegebiet mit sauberer, einheimischer Energie zu beheizen. Erleben Sie das Feuer im neubauten Heizwerk Ghärstli.

#### Elektrizität aus Abwasser

Aus den Gärgasen kann beim Reinigungsprozess des Abwassers mit einem Blockheizkraftwerk (BHKW) wertvolle elektrische und thermische Energie erzeugt werden. Das in der ARA gereinigte Abwasser produziert zudem mit einem Kleinwasserkraftwerk Strom, bevor es in die Engelberger Aa eingeleitet wird.

#### Solarstrom für Brunnli

Die Brunnli-Bahnen Engelberg AG produziert mit eigenen Solarkraftwerken rund 110 000 kWh pro Jahr. Es ist das erste vollständig klimaneutrale Bergbahnunternehmen der Schweiz.

### PROGRAMM

- 13:00 Das «Erlebnis Energie» beginnt jeweils beim Bahnhof der Zentralbahn.  
Die Gäste werden mit einem Kleinbus zu den Höhepunkten der Energiewelt Engelberg geführt. Es müssen nur kurze Strecken zu Fuss bewältigt werden. Trotzdem ist festes Schuhwerk empfohlen.
- 17:00 Die Veranstaltung endet bei der Talstation der Luftseilbahn Engelberg-Ristis. Hier präsentieren wir einen Kurzvortrag zu Engelberg als Energiestadt und stellen Ihnen die Aktion «MakeHeatSimple» vor. Zum Abschluss erhalten die Gäste einen kleinen Apéro.

## ERLEBNIS ENERGIE: RÜCKSENDEFORMULAR 2

# Wir melden uns für das «Erlebnis Energie» (mit anschliessendem Apéro) verbindlich an.

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Dienstag, 28. Dezember 2021 | 13:00 Uhr, Treffpunkt Bahnhof Engelberg |
| <input type="checkbox"/> Dienstag, 01. März 2022     | 13:00 Uhr, Treffpunkt Bahnhof Engelberg |
| <input type="checkbox"/> Montag, 18. April 2022*     | 13:00 Uhr, Treffpunkt Bahnhof Engelberg |

Vorname, Name

---

Adresse des Feriendomizils

---

---

---

Hauptadresse

---

---

---

Telefon

Mailadresse

---

\*Am 18. April besichtigen wir wegen der Revision der Brunnibahn um 16:00 eine interessante, kleinere und Handy-gesteuerte Solar-Anlage in Engelberg.

Der Unkostenbeitrag von CHF 20.– pro Person wird zu Beginn eingezogen.

### RÜCKSENDEADRESSE

Einwohnergemeinde Engelberg  
Abteilung Bau und Infrastruktur  
Remo Menia  
Dorfstrasse 1  
CH-6390 Engelberg

## UNSERE PARTNER

# Partner aus der Region der Aktion für Zweitliegenschaften

Folgende Partner unterstützen die Angebote für die Besitzerinnen und Besitzer von Zweitliegenschaften:



**ENGELBERG**  
EINWOHNERGEMEINDE

**Energiestadt Engelberg**  
Einwohnergemeinde Engelberg  
Abteilung Bau und Infrastruktur  
Remo Menia - Dorfstrasse 1 - 6390 Engelberg  
[gde-engelberg.ch](http://gde-engelberg.ch)



**EnergieSchweiz**  
Bundesamt für Energie - 3003 Bern  
Infoline für Energiefragen: +41 (0)848 444 444  
[energieschweiz.ch](http://energieschweiz.ch)



**Kanton  
Obwalden**

**Kantonale Energiefachstelle**  
Bau-/Raumentwicklungsdepartement  
Hoch- und Tiefbauamt, Abteilung Hochbau und Energie  
Flüelistrasse 1 - Postfach 1163 - 6061 Sarnen  
[energie@ow.ch](mailto:energie@ow.ch)  
[obwalden.ch](http://obwalden.ch) – [dasgebaeudeprogramm.ch](http://dasgebaeudeprogramm.ch)



**Elektrizitätswerk  
Obwalden**

Komplette Energielösungen  
**Elektrizitätswerk Obwalden**  
Stanserstrasse 8 - 6064 Kerns  
+41 (0)41 666 51 00 - [info@ewo.ch](mailto:info@ewo.ch)  
[ewo.ch](http://ewo.ch)

- Heizungs-Automation
- Gebäudeoptimierung mit GEAK Plus
- Komplette Photovoltaik-Lösungen
- Nachhaltige Stromprodukte



**CeO-Zwei Gebäudeanalysen**  
Max Ziegler - Allmendstrasse 22 - 6373 Ennetbürgen  
+41 (0)41 620 01 10  
[ceo-zwei.ch](http://ceo-zwei.ch) - [info@ceo-zwei.ch](mailto:info@ceo-zwei.ch)

- Ist-Zustandsanalyse GEAK
- Gebäudeanalysen mit GEAKplus
- Infrarot Wärmebildaufnahmen



Impulsberatung Gebäudetechnik und Gebäudehülle  
**brücker+ernst gmbh sia**  
Neuweg 19 - 6003 Luzern  
[+41 \(0\)41 510 60 80](tel:+41415106080) - [info@bruecker-ernst.ch](mailto:info@bruecker-ernst.ch)  
[bruecker-ernst.ch](http://bruecker-ernst.ch)

---



Wärmeverbund  
**Heizwerk Engelberg AG**  
Engelbergerstrasse 41 - 6390 Engelberg  
[+41 \(0\)41 874 09 99](tel:+41418740999) - [info@heizwerk-engelberg.ch](mailto:info@heizwerk-engelberg.ch)  
[heizwerk-engelberg.ch](http://heizwerk-engelberg.ch)

---



Fernsteuerung für Heizungen  
Photovoltaik Beratung und Installation  
**Frey + Cie Elektro AG**  
Tobias Stalder - Engelbergerstrasse 78 - 6390 Engelberg  
[+41 \(0\)41 637 20 20](tel:+41416372020) - [engelberg@freycie.ch](mailto:engelberg@freycie.ch)  
[freycie-engelberg.ch](http://freycie-engelberg.ch)

---



Lokale Kompetenz für Immobilien  
Beratung, Bewertung, Vermittlung, Verwaltung, Vermietung  
**REMAX Engelberg / À la maison gmbh**  
Klosterstrasse 6 - 6390 Engelberg  
[+41 \(0\)41 637 20 00](tel:+41416372000)  
[remax.ch](http://remax.ch) - [alamaison-gmbh.ch](http://alamaison-gmbh.ch)

---



**Brunni-Bahnen Engelberg AG**  
Wydenstrasse 55 - 6390 Engelberg  
[+41 \(0\)41 639 60 60](tel:+41416396060)  
[brunni.ch](http://brunni.ch)

---



**Titlis Bergbahnen Hotels & Gastronomie BET AG**  
Poststrasse 3 - 6391 Engelberg  
[+41 \(0\)41 639 50 50](tel:+41416395050)  
[titlis.ch](http://titlis.ch)

---



**Engelberg Titlis Tourismus AG / ETT**  
Hinterdorfstrasse 1 - 6390 Engelberg  
[+41 \(0\)41 639 77 77](tel:+41416397777)  
[engelberg.ch](http://engelberg.ch)